

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 449/2023/DSST ngày 13 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 783/2018/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2161/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2160/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 701/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2019 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 719/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 6468/TB-THADS.KV4 ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV4).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV 4) đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục Quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở tọa lạc tại số 9/5 Bùi Thị Xuân, Phường 02, quận Tân Bình (nay là phường Tân Sơn Hòa), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 339/2002 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình cấp ngày 23/4/2002. Đã cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 10/4/2008.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV 4) đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ trụ sở chính: Số 72, đường Bùi Tá Hán, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức (nay là phường Bình Trưng), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty TNHH Thẩm định giá SAG, địa chỉ trụ sở: 132 Đỗ Thị Lò, Phường 11, Quận 3 (nay là phường Nhiêu Lộc), Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ trụ sở: D0.01 Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Công ty Cổ phần giám định Thẩm định giá Sài Gòn, địa chỉ trụ sở: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV4) chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV4) thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện KSND Khu vực 4 (để k/s);
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu VT - HSTHA (CHV Xuyên-6b).

CHẤP HÀNH VIÊN

Dư Kim Xuyên